



MONTFERRAND-LE-CHÂTEAU

DOMAINE DES SOEURS



UN CONCEPT RÉSIDENTIEL INNOVANT...

Bienvenue au **Domaine des Sœurs**, un lieu qui repense notre manière de vivre en harmonie avec l'environnement. Ici, nous vous proposons un **habitat plus responsable qui minimise votre impact environnemental**, tout en préservant les merveilles du terrain existant.

Situé au cœur d'un ancien parc arboré, le **Domaine des Sœurs** vous offre **11 vastes parcelles, soigneusement aménagées autour d'arbres majestueux**, dont certains ont traversé les siècles.



11 VASTES PARCELLES VOUS ATTENDENT POUR CONSTRUIRE LA MAISON DE VOS RÊVES !

... IDÉALEMENT SITUÉ AUX PORTES DE BESANÇON !

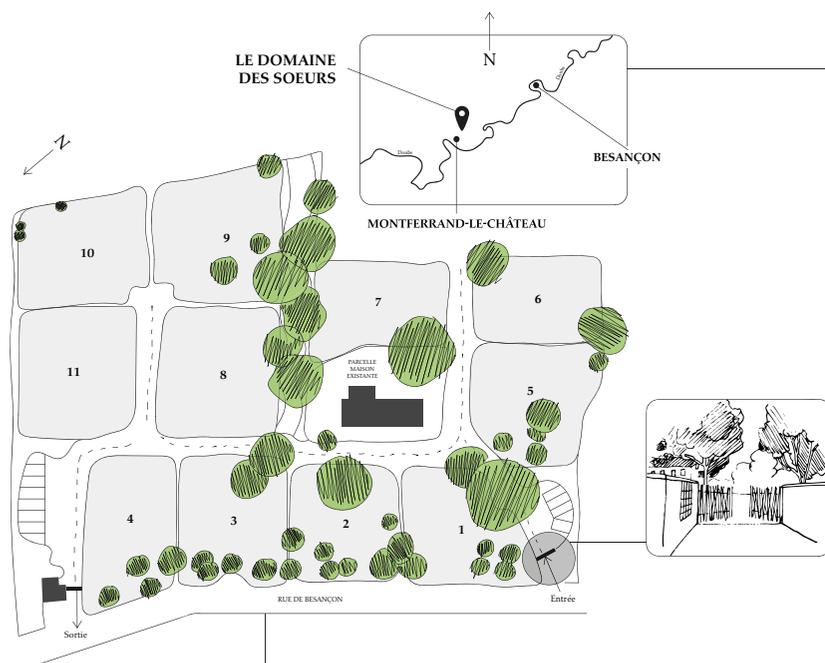
- À 10 mn de Besançon, à Montferrand-Le-Château
- Nombreuses commodités à proximité
- Accès facilité, voie cyclable sécurisée
- Vue spectaculaire sur la Vallée du Doubs

UN LIEU DE VIE CONFORTABLE ET SÉCURISÉ...

- Portails sécurisés
- Parking visiteurs à l'entrée pour préserver votre tranquillité
- Parcelle d'une superficie de 700 à 1100 m²
- Espace soigneusement végétalisés

... DANS UN ÉCRIN ÉCO-RESPONSABLE.

- Préservation des espaces naturels et de la biodiversité
- Gestion des eaux pluviales pour irriguer la végétation
- Utilisation d'énergies renouvelables ou à faible consommation



VENEZ VIVRE DIFFÉREMENT !

Le **Domaine des Sœurs** vous propose de vivre en parfaite harmonie avec votre environnement dans un lieu exceptionnel.

SEGUIN ACTIONS IMMOBILIÈRES

Alexis Ramaux, votre conseiller

06 43 96 04 40

Infos & Réservations : 03 81 81 03 01

Immeuble CLOVER - 1, route de François - 25000 Besançon

info@seguin-immobilier.com - seguin-immobilier.com

